



คำขอกู้สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย (HOUSING LOAN)

เรียน ผู้จัดการ บมจ. ธนาคารกรุงไทย สาขา.....

วัตถุประสงค์การขอกู้

- ☐ ซื้อที่ดินเปล่าพร้อมปลูกสร้างที่อยู่อาศัย
 ☐ ซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง
 ☐ ปลูกสร้างที่อยู่อาศัย
☐ เปลี่ยนสถาบันการเงิน
 ☐ ต่อเติม/ซ่อมแซมที่อยู่อาศัย
 ☐ อื่น ๆ.....

☐ โครงการที่ธนาคารสนับสนุน
 ☐ ไม่อยู่ในโครงการที่ธนาคารสนับสนุน

ชื่อโครงการ.....

วงเงินที่ขอกู้.....บาท กำหนดชำระคืนในเวลา.....เดือน

อัตราดอกเบี้ยร้อยละ.....ต่อปี ผ่อนชำระคืนเดือนละประมาณ.....บาท

ข้อมูลส่วนบุคคล (ผู้กู้)

ชื่อ (นาย/นาง/นางสาว).....ชื่อสกุล.....

NAME (MR./MRS./MISS).....SURNAME.....

วัน/เดือน/ปีเกิด.....อายุ.....ปี เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....

☐ บัตรประจำตัวประชาชน เลขที่ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐

☐ บัตรประจำตัวข้าราชการ/รัฐวิสาหกิจ เลขที่.....

☐ อื่น ๆ.....เลขที่.....

ออกให้โดย.....เมื่อวันที่.....วันที่หมดอายุ.....

ระดับการศึกษา.....สถานภาพ ☐ โสด ☐ สมรส ☐ หม้าย ☐ หย่าร้าง

จำนวนบุตรที่อยู่ในความดูแล.....คน จำนวนบุตรที่กำลังศึกษาอยู่.....คน บรรลุนิติภาวะ.....คน

ที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน

หมู่บ้าน.....เลขที่.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....

โทรศัพท์.....โทรศัพท์มือถือ.....ระยะเวลาอยู่อาศัย.....ปี

ที่อยู่ปัจจุบัน (ที่สามารถติดต่อได้)

หมู่บ้าน.....เลขที่.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

ที่อยู่ของบ้านที่จะกู้ซื้อ

หมู่บ้าน.....เลขที่.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

ผู้แนะนำหรือบุคคลอ้างอิงที่ธนาคารสามารถติดต่อได้

ชื่อ (นาย/นาง/นางสาว).....ชื่อสกุล.....

หมู่บ้าน.....เลขที่.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

อาชีพ / การงาน / รายได้

☐ ประกอบธุรกิจส่วนตัว
 ☐ บริษัทเอกชน
 ☐ ข้าราชการ/รัฐวิสาหกิจ
 ☐ อื่น ๆ.....

ประเภทธุรกิจ.....

สถานที่ทำงานปัจจุบัน.....เลขที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....

ตำแหน่ง.....วันที่เริ่มทำงาน.....อายุงาน.....ปี.....เดือน

รายได้ปัจจุบันต่อเดือน.....บาท รายได้เสริมต่อเดือน.....บาท

เอกสารประกอบ ☐ Bank Statement ☐ หนังสือรับรองเงินเดือน ☐ อื่น ๆ.....

☐ อื่นๆ.....

ข้อมูลหลักประกัน

- ☐ 1. โฉนดที่ดิน/น.ส.3ก./น.ส.3.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....เนื้อที่.....ไร่/ตาราง
วาพร้อมสิ่งปลูกสร้างเลขที่.....กรรมสิทธิ์ของ.....
ราคาซื้อขายประมาณ.....บาท ข้อจำกัดและภาระผูกพันของหลักประกัน.....
สถานที่ใกล้เคียงที่สังเกตได้ง่าย.....
- ☐ 2. อาคารชุดเลขที่.....ชื่ออาคาร.....ห้องชุดเลขที่.....
ชั้นที่.....เนื้อที่.....ตารางเมตร กรรมสิทธิ์ของ.....
บนโฉนดที่ดิน.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
ราคาซื้อขายประมาณ.....บาท ข้อจำกัดและภาระผูกพันของหลักประกัน.....
สถานที่ใกล้เคียงที่สังเกตได้ง่าย.....
- ☐ 3. ข้าพเจ้าตกลงทำประกันภัยหลักทรัพย์ประกันตามข้อ 1 และ/หรือข้อ 2 เป็นจำนวนเงินเอาประกันภัย.....บาท
โดยให้ธนาคารเป็นผู้รับประกันแต่เพียงผู้เดียว โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไขเป็นไปตามสัญญาสินเชื่อที่ข้าพเจ้าจะจัดทำตามแบบที่
ธนาคารกำหนดต่อไป
- ☐ 4. เงินฝาก.....เลขที่บัญชี.....จำนวนเงิน.....บาท
กรรมสิทธิ์ของ.....
- ☐ 5. บุคคลค้ำประกัน ชื่อผู้ค้ำประกัน (นาย / นาง / นางสาว).....
- ☐ 6. อื่น ๆ.....
.....
ราคาซื้อขายประมาณ.....บาท ข้อจำกัดและภาระผูกพันของหลักประกัน.....
สถานที่ใกล้เคียงที่สังเกตได้ง่าย.....

- ☐ ข้าพเจ้าตกลงทำประกันชีวิตไว้กับบริษัท.....เป็นจำนวนเงินเอาประกันชีวิต.....บาท
โดยให้ธนาคารเป็นผู้รับประกันตามกรมธรรม์ประกันชีวิตแต่เพียงผู้เดียว โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไขเป็นไปตามสัญญาสินเชื่อที่ข้าพเจ้าจะ
จัดทำตามแบบที่ธนาคารกำหนดต่อไป

ในการกู้ครั้งนี้ข้าพเจ้ากู้ร่วมกับ.....ซึ่งมีความสัมพันธ์กับข้าพเจ้าเป็น.....
และข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อความที่กล่าวข้างต้นเป็นข้อมูลปัจจุบันและเป็นความจริงทุกประการ และหากมีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงข้อมูลใด
ที่ได้ให้ไว้กับธนาคาร ข้าพเจ้าจะแจ้งให้ธนาคารทราบทันที หากธนาคารอนุมัติสินเชื่อให้แก่ข้าพเจ้า ข้าพเจ้ายินยอมที่จะปฏิบัติตามให้เป็นไป
ตามระเบียบและความประสงค์ของธนาคารทุกประการ และให้ถือว่าคำขอสินเชื่อนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาที่ข้าพเจ้าได้รับสินเชื่อจาก
ธนาคาร และข้าพเจ้ายินยอมให้ธนาคารติดต่อสอบถาม สืบค้น ตรวจสอบสภาพ และ/หรือเปิดเผยข้อมูลรายละเอียดบางประการหรือ
ทั้งหมดของข้าพเจ้าจาก/ให้แก่หน่วยราชการ เช่น กรมสรรพากร กรมทะเบียนการค้า ทะเบียนประวัติราษฎร กรมการปกครอง บริษัทข้อมูล
เครดิต สถาบันการเงิน บุคคลหรือนิติบุคคลใดก็ได้ในกรณีที่จำเป็นหรือในกรณีที่ธนาคารเห็นสมควร ตั้งแต่วันทำคำขอฉบับนี้เป็นต้นไป
และข้าพเจ้าตกลงให้ความยินยอมนี้มีผลอยู่ตลอดไป โดยจะไม่เพิกถอนไม่ว่ากรณีใด ๆ

ลงชื่อ.....ผู้ขอสินเชื่อ

(.....)

วันที่...../...../.....

เฉพาะเจ้าหน้าที่ธนาคาร (ข้อมูลจากเอกสารหลักฐานและสอบถามจากผู้กู้)

ข้อมูลด้านการเงิน

ผลรวมด้านเครดิต (Cr.) จาก Bank Statement เดือนที่ 1..... 2..... 3..... 4.....
 5..... 6..... 7..... 8.....
 9..... 10..... 11..... 12.....

รายได้เสริมรวม.....บาทต่อเดือน เอกสารประกอบ.....รายละเอียดดังนี้

เงินเดือน :-.....รายได้จากค่าเช่า :-.....รายได้จากเงินปันผล :-.....โบนัส :-.....

รายได้จากดอกเบี้ย :-.....ค่านายหน้า :-.....ค่าล่วงเวลา :-.....อื่นๆ :-.....

ค่าใช้จ่าย (ต่อเดือน)

ค่าเช่าบ้าน :-.....อาหาร :-.....การศึกษา :-.....สาธารณูปโภค :-.....

ส่วนตัว :-.....พาหนะ :-.....ภาษีเงินได้ :-.....ค่าใช้จ่ายอื่นๆ :-.....

เฉพาะเจ้าหน้าที่ธนาคาร (ข้อมูลจากเอกสารหลักฐานและสอบถามจากผู้กู้)

กรณีผู้มีรายได้ไม่ประจำ

ต้นทุนขาย.....%

ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการ (ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร) รวม.....บาท (รายละเอียดดังนี้)

เงินเดือน และค่าแรง.....บาท ค่าน้ำ ค่าไฟ.....บาท ค่าโทรศัพท์.....บาท

ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด.....บาท ค่าโฆษณา.....บาท ค่าเสื่อมราคา.....บาท

ค่าใช้จ่ายอื่นๆ.....บาท

สำเนาเอกสารประกอบการขอสินเชื่อ

ผู้กู้ ผู้ร่วม

() () บัตรประจำตัวประชาชน / ข้าราชการ / รัฐวิสาหกิจ

() () ทะเบียนบ้าน

() () ทะเบียนสมรส / ทะเบียนหย่า / ใบมรณะบัตรของคู่สมรส

() () หนังสือเปลี่ยนชื่อตัว และ / หรือเปลี่ยนชื่อสกุล (ถ้ามี)

() () หนังสือรับรองรายได้จากนายจ้าง / สลิปเงินเดือน เดือนสุดท้าย

() () BANK STATEMENT จากปัจจุบันย้อนหลังอย่างต่ำ 3 เดือน (ทุกประเภทบัญชีที่มี)

() () เอกสารแสดงกรรมสิทธิ์หลักทรัพย์ประกัน (โฉนด / น.ส.3ก. / ห้องชุด / สัญญาการเช่าสังหาริมทรัพย์ ฯลฯ)

() () สัญญาจะซื้อจะขาย, สัญญาว่าจ้าง, แบบแปลนการก่อสร้าง, ใบอนุญาตก่อสร้าง (กรณีปลูกสร้าง)

() () ใบเสร็จชำระเงินการผ่อนชำระ 3 เดือนสุดท้ายของสถาบันการเงินเดิม, สัญญากู้, สัญญาจำนองหลักทรัพย์ กรณีได้ถอนฯ

() () ใบเสร็จรับเงินการผ่อนชำระเงินดาวน์

() () อื่น ๆ.....

วันที่นัดตรวจสอบสภาพและประเมินราคาหลักทรัพย์.....วันที่นัดจ้าง.....

เจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอสินเชื่อ.....วันที่รับคำขอสินเชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง.....

หนังสือให้ความยินยอมในการเปิดเผยข้อมูลเครดิต

ทำที่ บมจ. ธนาคารกรุงไทย สาขา
วันที่ เดือน พ.ศ.

บุคคลธรรมดา

ข้าพเจ้า นาย / นาง / นางสาว นามสกุล วัน/เดือน/ปีเกิด
บัตรประชาชนเลขที่ ออกให้โดย วันหมดอายุ

ที่อยู่/ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ / ซอย ถนน
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด รหัสไปรษณีย์

ข้าพเจ้าตกลงยินยอมให้บริษัท ข้อมูลเครดิตแห่งชาติ จำกัด (บริษัท) เปิดเผยหรือให้ข้อมูลเครดิตของข้าพเจ้าแก่ บมจ.ธนาคารกรุงไทย ซึ่งเป็นสมาชิกหรือผู้ให้บริการของบริษัท เพื่อประโยชน์ในการวิเคราะห์สินเชื่อ การออกบัตรเครดิต ตามคำขอสินเชื่อ/ขอออกบัตรเครดิตของข้าพเจ้า ที่ให้กับธนาคาร รวมทั้งเพื่อประโยชน์ในการทบทวนสินเชื่อ ต่ออายุสัญญาสินเชื่อ/บัตรเครดิต การบริหารและป้องกันความเสี่ยงตามข้อกำหนดของธนาคารแห่งประเทศไทย และให้ถือว่าคู่มือ และบรรดาสำเนา ภาพถ่าย ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ หรือโทรสารที่ทำสำเนาขึ้นจากหนังสือให้ความยินยอมฉบับนี้ โดยการ ถ่ายสำเนา ถ่ายภาพหรือบันทึกไว้ไม่ว่าในรูปแบบใดๆ เป็นหลักฐานในการให้ความยินยอมของข้าพเจ้า เช่นเดียวกัน
ข้าพเจ้าจึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(.....)

(ผู้ให้ความยินยอม/ผู้มีอำนาจกระทำการแทนนิติบุคคลผู้ให้ความยินยอม)

..... พยาน / พยาน
(.....) (.....)

หัวหน้าหน่วยงาน / ผู้จัดการสาขา

หมายเหตุ : ข้อมูลเครดิตเป็นองค์ประกอบหนึ่งในการพิจารณาสินเชื่อ ของสถาบันการเงิน แต่การเปิดเผยข้อมูลดังกล่าว เป็นสิทธิของเจ้าของข้อมูลที่จะให้ความยินยอมหรือไม่ก็ได้

E-mail: วันที่

สำหรับหน่วยงานสาขา

เลขที่คำขอ - - ชื่อหน่วยงาน/สาขา หมายเลขโทรสาร

เรียน ผู้อำนวยการฝ่าย ผู้บริหารฝ่าย ฝ่ายปฏิบัติการสินเชื่อ

หน่วยงานอำนวยสินเชื่อ / สาขาขอตรวจสอบข้อมูลเครดิตของลูกค้า/ผู้เกี่ยวข้อง
ตามหนังสือให้ความยินยอมข้างต้น

หมายเหตุ - กรณีเปลี่ยนชื่อ และ/หรือ ชื่อสกุล ให้วงเล็บ ชื่อ และ/หรือชื่อสกุลเดิมด้วย
- กรณีมีการแก้ไขชุดเลขบัตรต้องให้ผู้ให้ความยินยอมเป็นผู้ลงลายมือชื่อกำกับเท่านั้น

ลงชื่อ

(.....)

ตำแหน่งหัวหน้าหน่วยงาน/ผู้จัดการสาขา

ต้นฉบับหนังสือให้ความยินยอมทั้งกรณีที่ได้รับการอนุมัติและไม่ได้รับการอนุมัติ

ให้เก็บรักษาไว้ที่หน่วยงานอำนวยสินเชื่อ / สาขา ตามระเบียบของธนาคาร

***** การตรวจสอบข้อมูล ห้ามเปิดเผย และให้ถือเป็นความลับของธนาคารโดยเคร่งครัด *****

ฝ่ายปฏิบัติการสินเชื่อ งานเรียกข้อมูลเครดิตลูกค้า โทรศัพท์ 0-2208-3485 ถึง 90 โทรสาร 0-2256-8727 ถึง 30